



Unione Inquilini

Segreteria Nazionale

Via Cavour 101 – 00185 Roma
Tel 06/4745711 – fax 06 4882374
e mail unioneinquilini@virgilio.it
Internet www.unioneinquilini.it

Al Presidente dell'INPS

OGGETTO: convocazione manifestazione e richiesta urgente di incontro.

Egregio Presidente,

lo scorso 24 novembre, Le abbiamo rivolto la richiesta di un incontro, a cui purtroppo non abbiamo avuto riscontro, per affrontare i problemi relativi al processo di alienazione degli immobili che sono tornati nel possesso degli Enti, dopo la liquidazione di SCIP.

Nella lettera che Le inviammo sottolineavamo, in particolare, tre aspetti:

- La preoccupazione che si è estesa tra i conduttori a causa del blocco intervenuto nel processo di alienazione e dell'ingiustificato silenzio dell'INPS. Una preoccupazione che si è oggi ulteriormente accresciuta e che crea un grave disagio: pratiche per i mutui avviate, risorse risparmiate smobilitate e che rischiano di erodersi sempre di più a causa della crisi sopraggiunta, impegni assunti che rischiano di venire annullati. A questo si aggiunge che serpeggia sempre più forte il timore, malgrado le assicurazioni a suo tempo intervenute, che possano essere messi in discussione diritti acquisiti.
- Il problema riguardante i conduttori con redditi bassi che non sono stati in grado di comprare l'alloggio e che, trascorsi gli anni della proroga della locazione, oggi rischiano di essere sbattuti per strada. Su questo tema, da tempo, abbiamo avviato un confronto con le autorità regionali e degli enti locali al fine di studiare soluzioni alternative che impediscano la realizzazione di nuovi sfratti in una città come Roma, già stremata da questa emergenza.
- La questione degli occupanti senza titolo, la cui positiva soluzione potrebbe da un lato garantire un più celere procedere del processo di alienazione e dall'altro impedire che si sommi ulteriore precarietà abitativa in un condizione già particolarmente precaria. A questo proposito, come Ella saprà, vi è stato un importante pronunciamento del Consiglio Comunale di Roma.

Noi siamo attivamente impegnati per una positiva soluzione di queste tre questioni ancora aperte. Riteniamo infatti che vada garantita la celere ripresa del processo di alienazione a tutti i conduttori, con i medesimi prezzi e le medesime modalità finora praticate; che debba esserci un tavolo di confronto con le autorità del governo regionale e locale per affrontare il problema di coloro che, a causa dei bassi redditi, non hanno potuto acquistare; che vada risolto il problema degli occupanti senza titolo, nella direzione di estendere la sanatoria a suo tempo intervenuta.

Per i suddetti motivi, abbiamo, quindi, deciso di convocare per l'11 febbraio una manifestazione di fronte alla sede INPS. Tale decisione è frutto della volontà degli stessi inquilini manifestatasi in varie assemblee di caseggiato.

Nel rinnovarLe ulteriormente la richiesta di incontro, anche per una data antecedente la manifestazione convocata e i cui risultati tempestivamente metteremmo a conoscenza degli inquilini, ci è gradito rivolgerLe distinti saluti.

Roma, 27 gennaio 2010

Il segretario nazionale dell'Unione Inquilini
Walter De Cesaris

Recapiti del segretario nazionale
segretario@unioneinquilini.it
392.4137970