**ALLEGATO D – Tabella Valori**



\*il canone indicato deve intendersi al netto dell’ IVA, delle imposte eventualmente dovute, e delle spese condominiali.

\*\* agli inquilini oggetto dell'accordo, già residenti negli immobili della zona 3 (appartenenti al Portafoglio Social Housing), l'adeguamento al Canone Target, laddove questo corrisponda ad un incremento superiore al 20% rispetto al canone attualmente corrisposto, avverrà in 3 anni con quattro aumenti graduali identici tra loro, fino a raggiungere a decorrere dal 4° anno il Canone Target.

A titolo esemplificativo:

Canone Attuale: 50 Euro/mq/anno

Canone Target: 87 Euro/mq/anno

Canone 1° anno: 59,25 Euro/mq/anno

Canone 2° anno: 68,5 Euro/mq/anno

Canone 3° anno: 77,75 Euro/mq/anno

Canone dall’inizio del 4° anno: 87,00 Euro/mq/anno